

b&b

bed&breakfast

30
['trɛnta]

bed&breakfast 30

Isabel Ferla Luisoni

Via Dogana 30

CH 6854 San Pietro / Stabio

Ticino

Switzerland

T.: ++41 91 647 24 38

bnb30@bluewin.ch

www.bnb30.ch

Per brevi o lunghi soggiorni, proponiamo un ampio spazio, in una bella casa con grande giardino situata in zona collinare tranquilla nel profondo sud della Svizzera (Cantone Ticino).

Ideale per due persone, può ospitare anche 4 persone grazie ad un divano letto situato nel salone.

Famiglie con bambini sono le benvenute.

Tranquillità garantita.

Parcheggio nella proprietà.

Accesso indipendente.

Lo spazio è suddiviso in:

camera da letto con doppio letto (160 x 200), doccia e lavabo. Pulizia e cambio biancheria letto e asciugamani ogni 4 giorni. WC separato.

grande salone/living-room con una piccola ma esclusiva terrazza direttamente sul giardino, angolo cucina, caminetto a legna, televisione, accesso indipendente.

Nel salone si trova un comodo divano letto a due piazze (160x200).

un grande giardino ricco di innumerevoli varietà di piante e fiori circonda la casa.

Dintorni

Situato nel sud della Svizzera, in prossimità del confine con l'Italia, il nostro b&b è posto in una posizione strategica per raggiungere le città di Como, Varese, Milano così come i bellissimi Lago Maggiore, Lago di Como e Lago Ceresio (Lago di Lugano).

Punto di partenza ideale per passeggiate tra boschi e vigneti della regione sia a piedi che in bicicletta.

A pochi chilometri luoghi incantevoli come la Valle di Muggio, il Monte Generoso, il Monte San Giorgio, le Valli del Cantone Ticino.

Musei e gallerie d'arte, musei etnografici, eventi musicali, rassegne teatrali, cinematografiche, letterarie e molti altri eventi animano la vita culturale della regione.

A 5' da Mendrisio, a 10' dal Lago di Lugano (Riva San Vitale), a 20' da Lugano città, a 40' da Locarno e Bellinzona.



Living

bed&breakfast 30
Isabel Ferla Luisoni
Via Dogana 30
CH 6854 San Pietro / Stabio
Ticino
Switzerland
T.: ++41 91 647 24 38
bnb30@bluewin.ch
www.bnb30.ch



Camera / Chambre / Zimmer / Room



Giardino / Jardin / Garten / Garden



b&b

bed&breakfast

30

['trɛnta]

bed&breakfast 30

Isabel Ferla Luisoni

Via Dogana 30

CH 6854 San Pietro / Stabio

Ticino

Switzerland

T.: ++41 91 647 24 38

bnb30@bluewin.ch

www.bnb30.ch

Tariffe

(Tassa soggiorno non compresa CHF 2.- al giorno / per persona)

B&B

al giorno

Ospiti (+14 anni)

Tariffa

Colazione

1 persona

CHF 70.- / 80.-

✓

Bambino

CHF 40.-

✓

Eventuale uso cucina supplemento

CHF 20.- / al giorno

Apartment / minimo 7 notti

senza colazione / con uso cucina

1 o 2 persone (letto 160x200)

CHF 700.- / 7 notti

Letto supplementare (in divano-letto 160x200) CHF 140.- per settimana / persona

Con colazione

supplemento

CHF 10.- a persona / giorno

Soggiorni prolungati o ricorrenti

tariffe da concordare

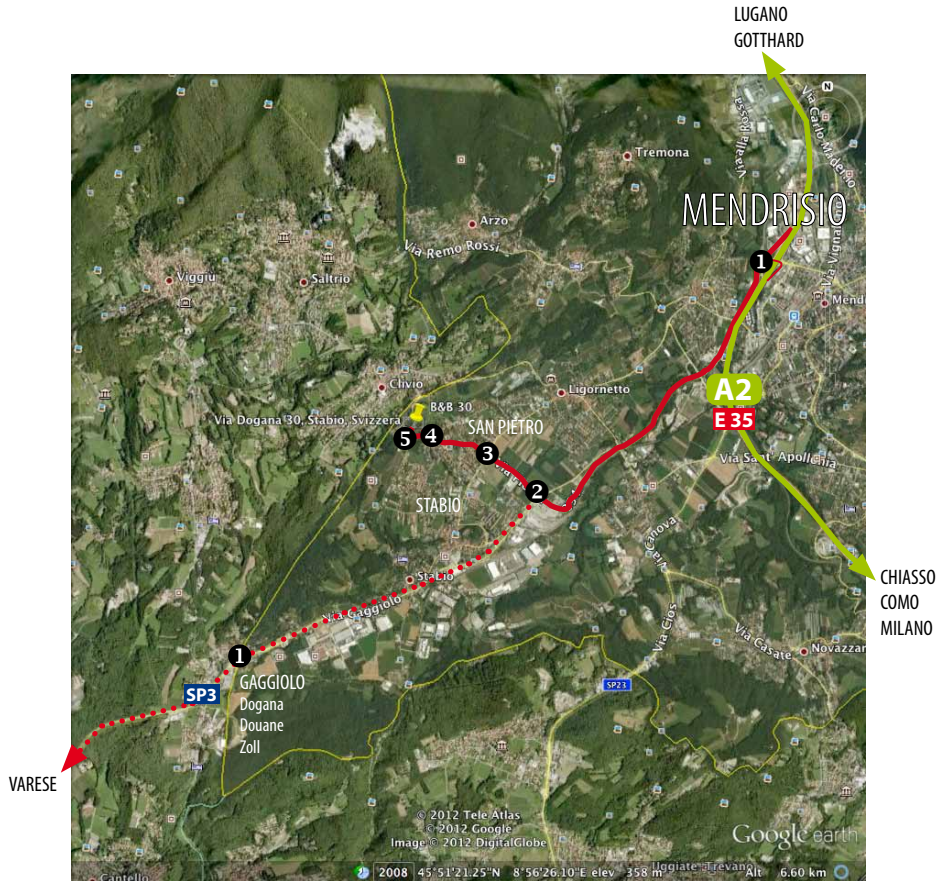
Condizioni

- Check out max 10.30 am
- Pulizia e cambio biancheria ogni 4 giorni
- Animali non ammessi
- Non si accettano carte di credito
- Pagamento B&B: giorno prima della partenza
- Pagamento Apartment: 30% all'arrivo / 70% giorno prima della partenza
- Per annullamento del soggiorno a meno di 3 giorni prima dell'arrivo (data arrivo -3) verranno fatturati CHF 100.-
- Gli ospiti sono responsabili di eventuali danni da essi causati a beni mobili o immobili della proprietà (Via Dogana 30/6854 San Pietro).



bed&breakfast 30
Isabel Ferla Luisoni
Via Dogana 30
CH 6854 San Pietro / Stabio
Ticino
Switzerland

T.: ++41 91 647 24 38
bnb30@bluewin.ch
www.bnb30.ch



Da Nord (GOTTARDO / Lugano) o da sud (Chiasso/MILANO) con autostrada A2 / E 35

- 1 uscita Mendrisio** prendere
superstrada
direzione Stabio-Varese
- 2 al semaforo (dopo 3 km.)**
→ dritti in direzione San Pietro
- 3 alla rotonda (dopo 500 m)**
→ dritti direzione San Pietro
- 4 seguire la strada oltre l'uscita del paese
fino al distributore TAMOIL**

→ 50 metri dopo questo distributore
stradina privata a destra
- 5 imboccatela, siete arrivati!**

Per chi proviene da Varese

- 1** dopo la dogana di Gaggiolo
→ seguire la strada
direzione Stabio-Mendrisio
- 2 al semaforo (dopo 3 km.)**
↶ svoltare a sinistra
in direzione San Pietro
- 3 alla rotonda (dopo 500 m)**
→ dritti direzione San Pietro
- 4 seguire la strada oltre l'uscita del paese
fino al distributore TAMOIL**

→ 50 metri dopo questo distributore
stradina privata a destra
- 5 imboccatela, siete arrivati!**

Per chi arriva in treno STAZIONE DI MENDRISIO

- **Autopostale
Mendrisio- San Pietro
oppure chiamateci, verremo a prendervi**